

Протокол 22000021750000000042
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного участка

г. Фатеж

«17» ноября 2025г.

1. Организатор торгов, Организатор аукциона- АДМИНИСТРАЦИЯ
ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический и почтовый адрес: 307100,
Курская область, г. Фатеж, ул. Карла Маркса, 42. Тел.: +7 (47144) 2-11-38, e-mail:
fatezhdelo@yandex.ru.

2. Предмет аукциона в электронной форме- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 46:25:050102:558 площадью 31395 кв.м., разрешенное использование – растениеводство, расположенного по адресу: Курская область, муниципальный район Фатежский район, сельское поселение Верхнелюбажский сельсовет, село Верхний Любаж.

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документации были размещены «29» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки» (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, на официальном сайте Администрации Фатежского района Курской области в сети «Интернет» <https://fatezhadm.gosuslugi.ru/>.

4. Постоянно действующая комиссия по проведению электронных торгов (далее комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе на повышение 17.11.2025г. на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», посредством доступа через личный кабинет Организатора аукциона.

Состав постоянно действующей комиссии по проведению электронных торгов (далее комиссия):

Председатель комиссии : Брусенцев Юрий Вячеславович
Заместитель председателя комиссии: К уликова Елена Ивановна
Секретарь комиссии: Гаркавенко Марина Николаевна
Член комиссии: Крюкова Ирина Александровна (по согласованию)
Член комиссии: Сорокина Елена Викторовна
Член комиссии: Белова Екатерина Владимировна.

На заседании комиссии, рассмотрения заявок на участие в аукционе присутствовали:
Заместитель председателя комиссии: Куликова Елена Ивановна
Секретарь комиссии: Гаркавенко Марина Николаевна
Член комиссии: Крюкова Ирина Александровна (по согласованию)
Член комиссии: Белова Екатерина Владимировна.

Присутствовали -4 из 6, кворум имеется.

5. Повестка: об итогах приема заявок на участие в аукционе.
По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 мин (время московское) 14 ноября 2025 была подана 1 (одна) заявка от претендента, с порядковым номером: 7940479.

6. Сведения о поданной заявке.

Заявка № 7940479 поступила 11.11.2025 в 14 часов 06 мин от Общества с

ограниченной ответственностью «Агропромкомплект».

Задаток в размере 24 706 (двадцать четыре тысячи семьсот шесть) руб. 50 коп. согласно данным выписки со счета претендентов перечислен Заявителем на счет Оператора электронной площадки.

7. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре 22000021750000000042, лот №1 и приняла решение:

7.1 На основании п.12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся (подана единственная заявка на участие в аукционе).

7.2. Единственная заявка от Общества с ограниченной ответственностью «Агропромкомплект», а также заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона: 49 413 (сорок девять тысяч четыреста тринадцать) руб. в год (без НДС).

Организатор аукциона направляет единственному участнику аукциона подписанный проект договора аренды земельного участка в течении 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего протокола

Договор аренды земельного участка заключается между Организатором аукциона и единственным участником аукциона не ранее чем через 10 (дней) со дня размещения настоящего протокола.

7.3. Полученный задаток от Общества с ограниченной ответственностью «Агропромкомплект» в размере 24 706 (двадцать четыре тысячи семьсот шесть) руб. 50 коп., по поручению Организатора аукциона перечисляется Оператором электронной площадки в счет арендной платы за земельный участок по реквизитам для внесения арендной платы., предусмотренным договором аренды земельного участка, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Оператором от Организатора аукциона поручения на перевод данных денежных средств.

В случае, если Общество с ограниченной ответственностью «Агропромкомплект» не заключит договор аренды земельного участка по истечении 10 (десяти) рабочих дней со дня направления ему Организатором аукциона проекта указанного договора вследствие уклонения его от заключения. Задаток данному лицу не возвращается.

8. Настоящий протокол приобретает юридическую силу с даты его подписания и является документом, удостоверяющим право Общества с ограниченной ответственностью «Агропромкомплект» на заключение договора аренды земельного участка указанного в п.2 настоящего протокола.

9. Настоящий протокол после размещения на электронной площадке АО «ЕЭТП» в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки в ГИС Торги.

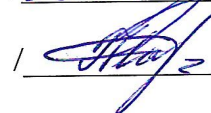
10. По результатам проведения аукциона в электронной форме, договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

17.11.2025

Заместитель председателя комиссии

/  / Куликова Е.И.

Секретарь комиссии

/  / Гаркавенко М.Н.

Член комиссии

/  / Белова Е.В.

Член комиссии

/  / Крюкова И.А.