



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05.2023

Фатеж

№ 240-102

**Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане территории**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 г. № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Уставом муниципального района «Фатежский район» Курской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Верхнелюбавский сельсовет», утвержденными Решением Комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 05.09.2022 г. № 71, протоколом и заключением от 28.04.2023 г. о проведении общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка на кадастровом

плане территории под многоквартирным домом, Администрация Фатежского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 46:25:050206, общей площадью 1116 кв.м., из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Курская область, Фатежский район, Верхнелюбазский сельсовет, с. Верхний Любаз, ул. Пушкина, д. 5, в территориальной зоне Ж1 – зона малоэтажной жилой застройки, с видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года со дня его подписания.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Фатежского района
Курской области



С.Е.Гнездилов

Утверждена постановлением
Администрации Фатежского района
Курской области

от « 02 » мая 2023 г.

№ 240-па

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 1116 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	474497,91	1274003,10
2	474500,32	1274020,98
3	474500,15	1274021,00
4	474502,70	1274042,71
5	474490,32	1274044,36
6	474475,55	1274046,03
7	474472,43	1274024,65
8	474469,96	1274006,49
9	474484,61	1274004,61
1	474497,91	1274003,10
Кадастровый квартал, в пределах которого расположен земельный участок: 46:25:050206		

:86

46.25-6.1120

:534

ул. Пушкина

A

B

ЛЭП - 0,4 кВ

2.3

:3У1

КЖ

Г

К-⊕

⊕ К

:557(5)

:102(3)

:103

46:25:050206

:102(6)

:102(2)

:557(3)

:557(4)

:557(1)

:102(1)

:99(1)

:102(4)

:102(5)

:99(2)

:557(6)

:106(2)

Масштаб 1:500

Условные обозначения:



- граница земельного участка, оформленного в ЕГРН



- граница образуемого участка

46:25:050206

- номер кадастрового квартала

:103

- кадастровый номер земельного участка



- зона с особыми условиями использования территории

○ 1

- характерная точка границы земельного участка



- водопровод



- газопровод



- канализация



- линия электропередачи